

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Zebrzydowice, przeznaczonych do wydzierżawienia na cele rolne

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016.2147 j.t. z późn. zm.) Wójt Gminy Zebrzydowice podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na cele rolne.

Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy zł/ha/rok	Wysokość opłat z tytułu podatku zł/ha	Informacje o sposobie dzierżawy/najmu	Położenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
KWBB1C/00 000428/4	12 13/1	0.4384 0.0608	RIIIb RIIIb	Nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice znajduje się w terenach upraw polowych, łąk, pastwisk, upraw sadowniczych i ogrodniczych o symbolu D194R, w obszarze górnicy Kaczyce.	Wykorzystywanych do produkcji rolnej: Grunty, które nie są objęte dopłatami unijnymi 45,00 zł/ha/rok grunty, gdzie na podstawie umowy dzierżawy uzyskuje się dopłaty unijne 350,00zł/ha/rok*	Posiadający gospodarstwo rolne: 131,10zł/ha (przeliczeniowy)/rok Nieposiadający gospodarstwa rolnego: 262,20zł/ha(fizycznego)/rok	Przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolne. Zawarcie kolejnej umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy*	Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice obręb geodezyjny Otrębów: 0006
KWBB1C/00 008519/5	38/3	0.0605	B	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice znajduje się w terenach upraw polowych, łąk, pastwisk, upraw sadowniczych i ogrodniczych o symbolu D194R, w obszarze górnicy Kaczyce.	jw.	0,35 zł/m ² /rok – podatek od nieruchomości 5,85 zł/m ² powierzchni użytkowej/rok – podatek od nieruchomości	jw.	jw.
KWBB1C/00 008519/5	część dz. nr 9/2	0.0227	PsIV	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice znajduje się w	jw.		jw.	jw.

* Wydzierżawiającemu przysługuje prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu, o czym informowany będzie Dzierżawca w formie aneksu do umowy dzierżawy.

KWBB1C/00 017320/9	część dz. nr 46	0.1869	PsIV	<p>terenie zieleni leśnej o symbolu D103LS, w obszarze górniczym Kaczyce.</p> <p>Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice znajduje się w terenach upraw polowych, łąk, pastwisk przeznaczonych zgodnie z przebiegiem granicy polno-leśnej do zalesienia D135RL, w obszarze górniczym Kaczyce.</p>	<p>Wykorzystywanych do produkcji rolnej: Grunty, które nie są objęte dopłatami unijnymi 45,00 zł/ha/rok grunty, gdzie na podstawie umowy dzierżawy uzyskuje się dopłaty unijne 350,00zł/ha/rok*</p>	<p>Posiadający gospodarstwo rolne: 131,10zł/ha (przeliczeniowy)/rok Nieposiadający gospodarstwa rolnego: 262,20zł/ha(fizycznego)/rok</p>	<p>Przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolne. Zawarcie kolejnej umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy</p>	<p>Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice obręb: geodezyjny Otrębów: 0006</p>
-----------------------	--------------------	--------	------	--	---	--	---	---

* Wydzierżawiającemu przysługuje prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu, o czym informowany będzie Dzierżawca w formie aneksu do umowy dzierżawy.

WÓJT GMINY ZEBRZYDOWICE

mgr Andrzej KONDZIOLKA