

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiących własność Gminy Zebrzydowice

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990) Wójt Gminy Zebrzydowice podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości/ lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu zł/ha/rok	Wysokość opłat z tytułu podatku	Informacje o sposobie dzierżawy/najmu	Położenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
BB1C/00017440/6	2210	0,53.61 ha	RIIIb	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice znajduje się: częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny rolne o symbolu planu C129R; częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla uzupełnienia nowej zabudowy o symbolu planu C197MN2; częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny lasów i zadrzewień o symbolu planu C54ZL; w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Zebrzydowice”	Czynsz roczny: - grunty, które nie są objęte dopłatami unijnymi 47,70 zł/1ha - grunty, które są objęte dopłatami unijnymi 500,00 zł/1ha z zastrzeżeniem, że roczna opłata czynszu nie może być niższa niż 20,00 zł *	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Zebrzydowice w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na dany rok	Zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Obręb: 0003 Kończyce Małe w rejonie ul. Miodowej
BB1C/00017440/6	2193	0,73.00 ha	RIIIb	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice znajduje się: częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny rolne o symbolu planu C129R; częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny lasów i zadrzewień o symbolu planu C54ZL; w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Zebrzydowice”	Czynsz roczny: - grunty, które nie są objęte dopłatami unijnymi 47,70 zł/1ha - grunty, które są objęte dopłatami unijnymi 500,00 zł/1ha z zastrzeżeniem, że roczna opłata czynszu nie może być niższa niż 20,00 zł *	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Zebrzydowice w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na dany rok	Zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Obręb: 0003 Kończyce Małe w rejonie ul. Miodowej
BB1C/00017440/6	143/6	0,53.10 ha	RIIIb	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy	Czynsz roczny: - grunty, które nie	Zgodnie z Uchwałą Rady	Zawarcie umowy dzierżawy	Jednostka ewidencyjna:

				Zebrzydowice znajduje się: częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny rolne o symbolu planu C129R; częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla uzupełnienia nowej zabudowy o symbolu planu C197MN2; w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Zebrzydowice”	są objęte dopłatami unijnymi 47,70 zł/1ha - grunty, które są objęte dopłatami unijnymi 500,00 zł/1ha z zastrzeżeniem, że roczna opłata czynszu nie może być niższa niż 20,00 zł *	Gminy Zebrzydowice w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na dany rok	na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	240312_2 Zebrzydowice Obręb: 0003 Kończyce Małe w rejonie ul. Miodowej
BB1C/00017440/6	2213	część działki o pow. 0,03.38 ha	dr	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice znajduje się: częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny rolne o symbolu planu C129R; częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny lasów i zadrzewień o symbolu planu C54ZL; w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Zebrzydowice”	Czynsz roczny: - grunty, które nie są objęte dopłatami unijnymi 47,70 zł/1ha - grunty, które są objęte dopłatami unijnymi 500,00 zł/1ha z zastrzeżeniem, że roczna opłata czynszu nie może być niższa niż 20,00 zł *	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Zebrzydowice w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na dany rok	Zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Obręb: 0003 Kończyce Małe w rejonie ul. Miodowej
BB1C/00017440/6	2194	część działki o pow. 0,44.00 ha	RIIIb	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice znajduje się: częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny rolne o symbolu planu C95R; w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Zebrzydowice”; częściowo w strefie stanowiska archeologicznego o numerze 05	Czynsz roczny: - grunty, które nie są objęte dopłatami unijnymi 47,70 zł/1ha - grunty, które są objęte dopłatami unijnymi 500,00 zł/1ha z zastrzeżeniem, że roczna opłata czynszu nie może być niższa niż 20,00 zł *	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Zebrzydowice w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na dany rok	Zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Obręb: 0003 Kończyce Małe w rejonie ul. Korczaka

* Wynajmującemu/wydzierżawiającemu przysługuje prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu, o czym najemca/dzierżawca będzie informowany