

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Zebrzydowice, przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Z 2016. 2147 z późn. zm.) Wójt Gminy Zebrzydowice podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy zł/ha/rok	Wysokość opłat z tytułu podatku zł/rok	Informacje o sposobie dzierżawy/najmu	Położenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
KWBB1C /00070172/5	cz. dz. 1337/21	1,6000	RIIb	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w: terenach o funkcji wiodącej zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o symbolu planu A 40 MN.	Wykorzystywanych do produkcji rolnej: Grunty, które nie są objęte dopłatami unijnymi 45,00 zł grunty, gdzie na podstawie umowy dzierżawy uzyskuje się dopłaty unijne 350,00zł*	Posiadający gospodarstwo rolne: 131,10zł Nieposiadający gospodarstwa rolnego:262,20zł	Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy	Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Obręb: 0007, Zebrzydowice Dolne, ul. Graniczna
KW BB1C/ 00017922/9	177/2 178/2	0,4915	RIVa, PsIV,	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w terenach o funkcji wiodącej uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy sadownicze i ogrodnicze o symbolu planu D154R, częściowo w strefie ochronnej od linii 30 KV, w strefie górniczym Kaczyce	jw.	jw.	jw.	Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Obręb: 0001, Kaczyce Dolne ul. Tuwima
KW BB1C/ 17440/6	2210 2193 143/6 część działki o nr 2213	1,7971	RIIb, dr (podjęto działania o zmianę użytku).	Zgodnie z miejscowym planem Zagospodarowania przestrzennego działki o nr ewidencyjnych 2210, 143/6 znajdują się częściowo w terenach o funkcji wiodącej uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy sadownicze i ogrodnicze, symbol planu C285R, częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – C49MN, częściowo w terenach układu komunikacyjnego-droga lokalna, symbol planu C331KL. Działka o nr 2193 znajduje się częściowo w terenach częściowo w terenach o funkcji wiodącej uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy sadownicze i ogrodnicze, symbol planu C 285 R, częściowo w terenach o funkcji	jw.	jw.	jw.	Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Obręb: 0003, Kończyce Małe, ul. Miodowa

KWBB1C/000701 72/5	1337/21 (część działki)	0,1700	RIIIb	wiodącej, zielen leśna o symbolu planu C128LS. Działka o nr ewidencyjnym 2213 znajduje się w terenach o funkcji wiodącej uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy sadownicze i ogrodnicze, symbol planu C285 R.	jw.	jw.	jw.	Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Obręb: 0007, Zebrzydowice, ul. Graniczna
KWBB1C/000174 40/6	2202	0,51.51	RIIIb, RIVa, PsIII	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w: terenach o funkcji wiodącej uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy sadownicze i ogrodnicze o symbolu planu C240R.	jw.	jw.	jw.	Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Obręb: 0007,, Kończyce Małe, ul. Wiejska
KW BB1C/00003601/2	68/7	0,51.80	RIIIb, PsV	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w terenach o funkcji wiodącej uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy sadownicze i ogrodnicze o symbolu planu C252R.	jw.	jw.	jw.	Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Obręb: 0007,, Kończyce Małe, ul. Wiejska
KW BB1C/00070035/3	89/32, 89/60, 89/61, 89/62	5.13,45	RIIIa, RIIIb,	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki o nr ewidencyjnych: 89/32, 89/60, 89/62, 89/61 znajdują się w: terenach zabudowy usługowej, rzemieślniczej i drobnej wytwórczości o symbolu planu B29UCM, częściowo w terenach układu komunikacyjnego droga lokalna o symbolu planu B137KL, częściowo w strefie ochrony linii 20kV (za wyjątkiem działki o nr 89/32). Działka o nr 61/11 znajduje się w terenach o funkcji wiodącej uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy sadownicze i ogrodnicze o symbolu planu B126R.	jw.	jw.	jw.	Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Obręb: 0007,, Kończyce Małe, ul. Ustronna

*Wydierżawiającemu przysługuje prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu o czym informowany będzie Dzierżawca w formie aneksu do umowy dzierżawy.

WÓJT GMINY ZEBRZYDOWICE

 2017 Kierownik KONTROLI