

Zebrzydowice, dnia 23.06.2021 r.

PR.7114.1.1.2021

Pan
Szymon Żyła
Radny Gminy Zebrzydowice

Dotyczy: Interpelacji z dnia 15 czerwca 2021 r., w przedmiocie zmiany zarządzenia w sprawie opłaty za wynajem powierzchni użytkowych na obiektach sportowych.

W odpowiedzi na interpelację z dnia 15 czerwca 2021 r., w przedmiocie zmiany zarządzenia w sprawie opłaty za wynajem powierzchni użytkowych na obiektach sportowych informuję, iż zgodnie z § 2 pkt 2. 2.1 Zarządzenia Nr SG.0050.30.06.2021 Wójta Gminy Zebrzydowice z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie stawek czynszu stawka czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Zebrzydowice przeznaczonych pod działalność handlowo-usługową na terenie klubów sportowych wynosi 4,60 zł/m²/miesiąc. Przy czym zgodnie z pkt 2.7 ww. Zarządzenia opłata czynszu, o której mowa w pkt od 2.1 do 2.6.2, wyliczona w danej umowie dzierżawy lub najmu nie może być niższa niż 20,00 zł/rok + VAT.

Stawka ta nie dotyczy czynszu za dzierżawę lub najem lokali przeznaczonych na działalność handlowo-usługową mieszczących się w obiektach klubów sportowych. W przypadku wynajmu lokalu w obiektach klubów sportowych stawka czynszu wynosi zgodnie z pkt 1.8 ww. Zarządzenia 11,90 zł/m² (za wyjątkiem lokalu przeznaczonego na działalność handlowo-usługową, mieszczącego się w obiekcie klubu sportowego KKS „Spójnia” w Zebrzydowicach).

W związku z powyższym uważam, iż stawka czynszu za najem powierzchni użytkowej na obiektach sportowych, w celu prowadzenia stanowiska gastronomicznego podczas wydarzeń sportowych nie jest wysoka, zwłaszcza że działalność punktu gastronomicznego będzie stanowiła działalność zarobkową. Ponadto, zgodnie z § 5 pkt 2.4. umowy użyczenia nr PR.72243-U/5/2009 z dnia 31 grudnia 2009 (wraz ze zmianami) zawartej pomiędzy Gminą Zebrzydowice a Ludowym Klubem Sportowym w Kończycach Małych, dochody uzyskane z podnajmu, poddzierżawy części nieruchomości pozostają w dyspozycji LKS Kończyce Małe, wyłącznie z przeznaczeniem na jego działalność statutową związaną z utrzymaniem przedmiotu użyczenia.

Z poważaniem;

ZASTĘPCA WÓJTA
GMINY ZEBRZYDOWICE

Karol SIEK

Otrzymują:

1. Adresat

2. Biuro Rady Gminy Zebrzydowice

3. Referat PR - a/a

23.06.2021 J