

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.zebrzydowice.pl](http://www.zebrzydowice.pl)

---

## **Zebrzydowice: Przystosowanie budynku Urzędu Gminy dla potrzeb osób niepełnosprawnych - dobudowa klatki schodowej z windą.**

**Numer ogłoszenia: 133534 - 2013; data zamieszczenia: 05.04.2013**

### **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Zebrzydowice , ul. ks. A. Janusza 6, 43-410 Zebrzydowice, woj. śląskie, tel. 032 4755107, faks 032 4693266.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.zebrzydowice.pl](http://www.zebrzydowice.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przystosowanie budynku Urzędu Gminy dla potrzeb osób niepełnosprawnych - dobudowa klatki schodowej z windą..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przystosowanie budynku Urzędu Gminy dla potrzeb osób niepełnosprawnych - dobudowa klatki schodowej z windą. Zakres robót obejmuje dobudowę klatki schodowej / łącznie z instalacjami wod-kan, c.o., elektryka / i szybu windowego do budynku w technologii tradycyjnej, żelbetowo - murywanej. Wykończenie elewacji : ocieplenie + tynk mineralny układany metodą lekko mokrą. Roboty będą prowadzone przy czynnym obiekcie użyteczności publicznej i w związku z tym należy zapewnić bezpieczeństwo osobom trzecim. Teren należy ogrodzić..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.30.00.00-0, 45.11.00.00-1, 45.21.00.00-2, 45.11.12.00-0, 45.26.23.00-4, 45.26.23.10-7, 45.26.23.11-4, 45.26.25.00-6, 45.26.00.00-7, 45.32.00.00-6, 45.32.21.00-3, 45.26.26.50-2, 45.32.30.00-7, 45.31.31.00-5, 45.42.10.00-4, 45.43.00.00-0, 45.43.10.00-7, 45.44.21.00-8, 45.41.00.00-4, 45.26.25.10-9.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.10.2013.

#### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I**

## **TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający wymaga złożenia wadium w wysokości 15000 zł Wadium wnosi się przed upływem składania ofert. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na konto zamawiającego : Bank Spółdzielczy Jastrzębie Zdrój 85 8470 0001 2001 0030 4283 0011 Wadium wnoszone w pieniądzu uważa się za złożone w terminie, jeżeli wpłynęło na konto zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

#### **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Nie dotyczy

#### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie- co najmniej 2 roboty ogólnobudowlane, kubaturowe / budowa, remont, rozbudowa / o wartości minimum 750000 zł brutto każda.

#### **III.3.3) Potencjał techniczny**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Nie dotyczy

#### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje osobami , które posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej , sanitarnej i elektrycznej oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

#### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada zabezpieczone środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie niższą niż 400000 zł.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy

- w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

##### **III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

#### **Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

- Formularz ofertowy - Pełnomocnictwo do podpisania oferty / oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza / względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą o ile prawo do ich podpisania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą - Kosztorys uproszczony - Lista / wykaz / podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 albo informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej. Forma i treść dokumentów musi być zgodna z Rozporządzeniem Prezesa

Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych. 2. Dopuszcza się możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia. 1. Zmiany terminu realizacji umowy w następstwie: a/ siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie udało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej. /Pod pojęciem siły wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby nie związane z realizacją inwestycji itp / b/ niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót co wymaga potwierdzenia przez inspektora nadzoru stosownym wpisem do dziennika budowy / nie dotyczy warunków atmosferycznych typowych dla pory roku / c/ okoliczności leżących po stronie zamawiającego i nie wynikających z winy wykonawcy np. wstrzymanie, zawieszenie, przerwa w realizacji inwestycji, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji d/ wystąpienie niewypałów, niewybuchów, innych przedmiotów stanowiących zagrożenie e/ wystąpienie robót dodatkowych w trakcie realizacji inwestycji Termin wykonania umowy ulega odpowiednio zmianie o okres trwania okoliczności celem ukończenia przedmiotu umowy w sposób należyty. Zmiana terminu realizacji inwestycji nie wpływa na zmianę wynagrodzenia. 2. Dokonania nieistotnych zmian w dokumentacji projektowej wskutek: a/ wykonanie robót wynikających z dokonania nieistotnych zmian w dokumentacji projektowej, zmian technologii wykonania o ile nie powoduje to istotnego zwiększenia wynagrodzenia i o ile nie wykracza poza zakres zamówienia podstawowego przewidzianego w dokumentacji projektowej b/ niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń / wycofanie z produkcji /, pojawienie się na rynku materiałów, urządzeń nowszej generacji c/ zmian technologicznych poprzez pojawienie się na rynku nowszej technologii, pozwalającej zaoszczędzić koszty d/ zastosowanie innych technologii robót, innych niż przyjęte w dokumentacji projektowej, skutkujące niemożliwością wykonania lub wadliwym wykonaniem robót 3. zmiany wynagrodzenia w następstwie: a/ zmiany będącej skutkiem działań organów państwowych / ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku VAT lub wprowadzenie nowego podatku / b/

ograniczenia zakresu wykonywanych robót c/ w uzasadnionych przypadkach zamawiający dopuszcza możliwość zmian w umowie, jeżeli zajdą przesłanki art. 67 pkt 5 a lub b ustawy Prawo zamówień publicznych 1. Zmiana osób wyznaczonych do realizacji umowy ze strony Zamawiającego, Wykonawcy 2. Zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy. W razie przypadku braku możliwości wykonania przedmiotu umowy przez wskazane osoby, wówczas wykonawca może powierzyć te czynności innym osobom o kwalifikacjach, uprawnieniach co najmniej równoważnych z kwalifikacjami, uprawnieniami osób dotychczas wykonujących prace związane z wykonywaniem przedmiotu umowy, po wyrażeniu pisemnej zgody przez zamawiającego 3. Zmiany sposobu i terminu rozliczeń umowy 4. Zmiany podwykonawcy lub wprowadzenie podwykonawcy w zakresie nieprzewidzianym w treści oferty złożonej przez Wykonawcę. W przypadku gdy wykonawca polegał na zasobach podwykonawcy / wiedzy, doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia / w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia, zmiana podwykonawcy jest dopuszczalna pod warunkiem, że nowy podwykonawca spełnia minimalne warunki podane w SIWZ dla przeprowadzonego postępowania 5. Zmiany wykonawcy w związku z sukcesją generalną, przekształceniami, dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z KSH a także sukcesją z mocy prawa 6. Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną umowy / danych teleadresowych Wykonawcy, Zamawiającego / 3. Zmiany o których mowa w ust. 2 pkt 9 niniejszego paragrafu mogą nastąpić poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymagają aneksu do umowy. 4. Zmiany o których mowa w ust. 2 pkt 2 niniejszego paragrafu wymagają aneksu umowy w przypadku jeżeli zwiększenie kosztów realizacji przedmiotu umowy wynikające z tych zmian spowoduje przekroczenie ustalonego wynagrodzenia określonego w par. 7 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku nie przekroczenia ustalonego wynagrodzenia strony dokonują pisemnego zgłoszenia w trybie określonym w ust. 3 5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w ust. 3 i ust. 4 niniejszego paragrafu 6. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, lecz nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

[www.zebrzydowice.pl](http://www.zebrzydowice.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy Zebrzydowice  
Zebrzydowice ul. Ks. a. Janusza 6 pokój nr 40.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 23.04.2013 godzina 09:45, miejsce: Urząd Gminy Zebrzydowice Zebrzydowice ul. Ks. a. Janusza 6 pokój nr 40.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Nie dotyczy.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

