

**Zebrzydowice: Stworzenie zaplecza świetlicy wiejskiej w remizie OSP w Zebrzydowicach - roboty budowlane wewnętrzne i zewnętrzne / zamówienie dodatkowe niezbędne do wykonania zamówienia podstawowego / Numer ogłoszenia: 87162 - 2013; data zamieszczenia: 04.03.2013**  
**OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Roboty budowlane**

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

- I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Zebrzydowice, ul. ks. A. Janusza 6, 43-410 Zebrzydowice, woj. śląskie, tel. 032 4755107, faks 032 4693266 , strona internetowa [www.zebrzydowice.pl](http://www.zebrzydowice.pl)
- I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Stworzenie zaplecza świetlicy wiejskiej w remizie OSP w Zebrzydowicach - roboty budowlane wewnętrzne i zewnętrzne / zamówienie dodatkowe niezbędne do wykonania zamówienia podstawowego /.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Stworzenie zaplecza świetlicy wiejskiej w remizie OSP w Zebrzydowicach - roboty budowlane wewnętrzne i zewnętrzne / zamówienie dodatkowe niezbędne do wykonania zamówienia podstawowego / Zakres obejmuje: - roboty dekarские - roboty posadzkarskie - ścianki z płyt gipsowych - izolacje cieplne - roboty instalacyjne wod - kan - roboty rozbiórkowe Zadanie współfinansowane w ramach działania 413 Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania ODNOWA I ROZWÓJ WSI objętego PROW na lata 2007 - 2013..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.26.00.00-7, 45.32.00.00-6, 45.43.00.00-0, 45.42.11.52-4, 45.32.00.00-6, 45.33.20.00-3, 45.11.11.00-9.

**II.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**Tryb udzielenia zamówienia:** Zamówienie z wolnej ręki

**1. Podstawa prawna**

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

**2. Uzasadnienie wyboru trybu**

Uzasadnienie faktyczne: Podczas prac remontowych związanych z rozbiórką starego pokrycia dachowego na nowe stwierdzono brak izolacji z folii paroprzepuszczalnej. W celu prawidłowej wymiany pokrycia konieczne jest wykonanie izolacji oraz ołacenie połączeń dachowych łąkami, następnie ułożenie kontrłat z deskowaniem. Prace te są konieczne do wykonania przed ułożeniem pokrycia z blachy. Posadzka na poddaszu po usunięciu ścianek

działowych wykazuje ok. 12 cm różnice w poziomie, konieczne jest zatem przed przystąpieniem do układania paneli wyrównanie posadzki. Należy wykonać izolację przeciwwilgociową a następnie wyrównać zaprawą cementową w celu wypoziomowania całej posadzki. Istniejące ścianki działowe, na których należy umocować biały montaż i rury wodociągowo - kanalizacyjne okazały się być wykonane z supremy pokrytej tynkiem. Na takiej ścianie nie można nic osadzać. Aby zamontować biały montaż należy wykonać ścianki kartonowo - gipsowe na rusztach metalowych. W trakcie prac prowadzonych w wieży okazało się, że strop na poziomie poddasza nie jest konstrukcją nosną. Tak więc przed wykonaniem podłogi należy wykonać w wieży strop w konstrukcji drewnianej. Dodatkowo stara część poddasza nie posiada izolacji cieplnej stropu. Przed wykonaniem sufitów z płyt gipsowych trzeba wykonać izolację granulatem z wełny mineralnej, gdyż później przestrzenie te nie będą dostępne. Zaprojektowane podłączenie WC na poddaszu do istniejącego pionu kanalizacyjnego okazało się niemożliwe do wykonania ponieważ pion urywał się na następnej kondygnacji. W celu podłączenia toalet trzeba wykonać nowy pion kanalizacyjny aż do poziomu 0.00. Pionu kanalizacji sanitarnej nie możemy łączyć z pionem kuchennym

Uzasadnienie prawne: Ustawa PZP - art. 67 ust. 1 pkt 5 b - wykonanie zamówienia podstawowego uzależnione jest od wykonania zamówienia dodatkowego. Przesłanki udzielenia zamówienia dodatkowego są zgodne z zapisami SIWZ.

#### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

##### **NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA**

PPUH SKID Sp. z o.o., ul. Polna 16, 43-250 Pawłowice, kraj/woj. śląskie.