

Załącznik do zarządzenia Nr SG.0050.186.59.2024  
Wójta Gminy Zebrzydowice  
z dnia 29 listopada 2024 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiących własność Gminy Zebrzydowice.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Wójt Gminy Zebrzydowice podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości / lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/ najmu zł/ha/rok	Wysokość opłat z tytułu podatku	Informacje o sposobie dzierżawy/ najmu	Położenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
BB1C/00014122/0	1509/25	Część działki o pow. 0,0533 ha	Lzr, R	Zgodnie z ustaleniami z mpzp, część działki znajduje się: w terenach o przeznaczeniu podstawowym: - w terenach zieleni niskiej o symbolach planu A92Zł,A91Zł - częściowo w terenach dróg rowerowych o symbolu planu A8KR, - w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej: "Zebrzydowice,,	Czynsz roczny: - grunty, wykorzystywane na część ogrodów przydomowych, w tym m.in. rabaty kwiatowe, miejsca rekreacji indywidualnej 138,00 zł/ha/rok, z zastrzeżeniem, że roczna opłata czynszu nie może być niższa niż 40,00 zł*	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Zebrzydowice w sprawie określenia wysokości stawek od nieruchomości na dany rok.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Obręb: 0007 Zebrzydowice Dolne w rejonie ul.Okrężnej

\* Wynajmującemu/wydzierżawiającemu przysługuje prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu, o czym najemca/dzierżawca będzie informowany