

Załącznik do zarządzenia Nr SG.0050.125.37.2024
Wójta Gminy Zebrzydowice
z dnia 27 sierpnia 2024 r.

Wykaz

nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145) Wójt Gminy Zebrzydowice ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do zamiany

Numer księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości: obręb, nr działki, rodzaj użytku	Powierzchnia działki (ha)	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Forma zbycia
BB1C/00118905/ 2	207/2 Nr: 0001 Kaczyce Dolne; "Br-RIIIB"	0,0031 ha	Działka o bardzo wydłużonym kształcie i płaskiej powierzchni, zlokalizowana częściowo wewnątrz ogrodzenia sąsiedniej posesji. Wielkość oraz kształt działki wskazuje na to, iż nie może ona stanowić samodzielnej działki inwestycyjnej. Zostaje ona zbyta dla poprawy warunków gospodarowania	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXI/325/18 Rady Gminy Zebrzydowice z dnia 27 lutego 2018 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego rocznik 2018 poz. 1547, w dniu 08.03.2018 oraz rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Śląskiego Nr IFIII.4131.1.26.2018 z dnia 05.04.2018 r. ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Śląskiego rocznik 2018, poz 2445 w dniu 06.04.2018 r. wraz z późniejszą zmianą. działka nr 207/2 - znajduje się: - częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla uzupełnienia istniejącej zabudowy, oznaczonych symbolem D15MN1, - częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, oznaczonych symbolem	1.020,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwadzieścia zł netto (podatek VAT należy))	Zamiana nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zebrzydowice na działkę o nr 206/9 o powierzchni 0,0049 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Kaczyce Dolne, stanowiącą własność osób fizycznych.

			nieruchomości przyległej.	D9MN2 - w granicach złoża węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej "Zebrzydowice".		
--	--	--	---------------------------	--	--	--

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zebrzydowice, ul. ks. A. Janusza 6, zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Zebrzydowice i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Zebrzydowice, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, jak również przez rozplakatowanie na wyznaczonych do tego celu tablicach ogłoszeń na terenie gminy.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U.2024 poz.1145) - wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wszelkich dodatkowych informacji udziela Referat Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Komunalnego Urzędu Gminy Zebrzydowice, tel. 32 4755142 lub 4755123.