

Załącznik do zarządzenia Nr SG.0050.144.37.2023
Wójta Gminy Zebrzydowice
z dnia 27 października 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zebrzydowice przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym niżej wymienioną nieruchomość:

Numer księgi wieczystej, numer działki, obręb geodezyjny	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis i położenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
BB1C/00100356/9 1054/71 Zebrzydowice Dolne	0,0953 ha	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka o nr 1054/71 w obrębie geodezyjnym Zebrzydowice Dolne położona jest: - częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych- symbol planu A92RM, - częściowo w terenach	RIIIb Działka położona w bezpośrednim sąsiedztwie ul. Jagodowej. Teren o w miarę regularnym, lekko wydłużonym kształcie, częściowo ogrodzony, z bramą wjazdową od strony ul. Jagodowej, jest użytkowana przez właścicieli posesji Jagodowa 7, w	38.929,50 zł brutto słownie: trzydzieści osiem tysięcy dziewięćset dwadzieścia dziewięć zł 50/100 do w/w kwoty należy dodać koszty podziału oraz wyceny w wysokości 3.0061,00 zł brutto.	Zbycie w trybie bezprzetargowym	Zbycie w drodze bezprzetargowej. Przedmiotem zbycia jest nieruchomość oznaczona jako działka o nr 1054/71 przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki o nr 1054/60 położonej w obrębie geodezyjnym Zebrzydowice Dolne.

		o przeznaczeniu podstawowym - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla uzupełnienia istniejącej zabudowy(symbol planu A336MN1), - częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym - tereny dróg publicznych klasy dojazdowa A6KDD, - w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej "Zebrzydowice"	związku z tym stanowi ona fragment przydomowego ogrodu			
--	--	---	--	--	--	--

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zebrzydowice, ul. ks. A. Janusza 6, zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Zebrzydowice i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Zebrzydowice, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) - wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wszelkich dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Mienia Komunalnego Urzędu Gminy Zebrzydowice, tel. 32 4755 142; 4755 123.